

## Medlemsbrev

-17 feb 2022 -

Årets första medlemsbrev innehåller lite blandad information:

### Fastigheterna

När det gäller fastigheterna fokuserar styrelsen nu på projektet renovering av småhusen. Vi har beslutat att de kommer att läggas ut till försäljning när de är färdigrenoverade. Husen kommer att renoveras i motsvarande standard som övriga lägenheter, med skillnaden att de även kommer att få renoverade badrum. Vi förbereder för att husen vid årsstämman skall kunna upplåtas som bostadsrätter i föreningen.

### Belysning

Vi uppdaterar belysningen på området. Den borte parkeringen är nu belyst och vi har påbörjat utbytet av armaturerna på de höga lyktstolparna vid våra hus. Alla dessa armaturer kommer att bytas ut och ljuskällorna är givetvis LED:)

### Samverkan Hotellet

Styrelsen har under hösten och vintern haft flera dialogmöten med Hotellet, och på vårt senaste möte den 22 januari, deltog även Hotellets nya styrelseordföranden Kurt Tingdal. Vi har diskuterat frågor kring gemensamhetsanläggningen för vatten och avlopp och behovet av fastighetsskötare. På vårt sista möte behandlade vi driftskostnader utifrån olika scenarier och vi lyfte förmedlingsavtalet. Diskussionen berörde även antalet medlemmar med aktiva förmedlingsavtal. Ni har fått skrivelser från Hotellet utifrån händelser den sista tiden. Det handlar om en personuppgiftsincident från styrelsens sida som inte har varit till gagn för någon av de inblandade parterna. Styrelsen har inte med uppsåt hanterat uppgifterna olämpligt och ber alla inblandade om ursäkt för den uppkomna situationen. Ärendet är anmält till IMY.

I samband med denna händelse har suppleant Rossana Dinamarca valt att lämna sitt uppdrag i styrelsen.

### Årsmöte 2022

Vi har tidigare aviserat datumet den 3 april för stämman, men vi behöver skjuta fram datumet något för att få klart bokslut och förberedelser för småhusen. Dessutom har styrelsen vid utsatt tid, den 1 feb, fått in 17 motioner att behandla, vilket blir en diger uppgift:) Återkommer inom kort om datum!

Sist men inte minst lämnar vi över ordet till Valberedningen och då vill vi i styrelsen passa på att skicka med en liten tanke bara - ingen kan göra allt, men alla kan göra något:)

### Valberedningen har ordet

Hej alla medlemmar i Bokenäs BRF100,

Det är snart dags för årsstämma och vi söker dig som är intresserad av styrelseuppdrag, företrädesvis kunna agera sekreterare, samt att du har en vilja att vara med och driva vår BRF framåt. Är du eller känner någon som är intresserad kontakta

Valberedningen

Tommy Andersson e-mail: [u.tommy.m.andersson@gmail.com](mailto:u.tommy.m.andersson@gmail.com)

Tommy Gundersen [tommy@gunders.se](mailto:tommy@gunders.se)

Marie Larsson. [marolfarsson@hotmail.com](mailto:marolfarsson@hotmail.com)

Valberedningens förslag kommer att gå ut med kallelsen till stämman.

**Glömt lösenordet till hemsidan? [www.brfbokenas.se](http://www.brfbokenas.se) "hejsan"**

Frågor, tankar och funderingar? Maila oss på [info@brfbokenas.se](mailto:info@brfbokenas.se)

Hemsidan uppdateras regelbundet och här hittar ni information bl.a. om vår förening, projekt och vad som gäller. Där finns även följande formulär:

- ansökan om "Åtgärd i bostaden, yttre miljö eller fastigheten" under fliken Lägenheterna - Renovering och ombyggnad.
- förslag till styrelsen under fliken Föreningen - Förslag till styrelsen
- motion till årstämman finns under fliken Föreningen - Årstämman (senast 1 feb)

*Varma hälsningar,*

*Styrelsen, BRF Bokenäs 100*

[Klicka här om du vill avregistrera dig från medlemsbrevet](#)



Skickat med Paloma