

## Medlemsbrev

-6 mars 2022-

Medlemsbrevet idag handlar om BRANDSKYDD men först en kort information.

Då vice ordföranden Fredrik Persson nu sålt sin lägenhet har han lämnat sitt uppdrag i styrelsen. Vi tackar Fredrik för allt engagemang och fina arbete han gjort i styrelsen och för vår förening och önskar honom och hans familj allt gott i sin nya bostad.

### Brandsäkerhet och vårt gemensamma ansvar

Vi vill upplysa om brandsäkerheten på vår anläggning och vad vi behöver tänka på. Styrelsen planerar att göra en brandskyddskontroll över utvändiga ytor på Brf100s område under våren.

Det som är viktigt att tänka på för varje enskild ägare är att hålla ett gott brandskydd invändigt i era lägenheter. Se till att det sitter en fungerande brandvarnare på plats i taket. Det räcker gott med en på den ytan som lägenheten har. Håll koll på att brandfilten är hel och hänger så den syns tydligt. Lika så skall brandsläckaren hänga synligt och ett bra ställe är strax innanför dörren. Om man har valt förvaringsplats i garderoben i hallen så måste uppmärkning finnas som visar att den finns just där. Brandsläckarna som sitter i lägenheterna är pulversläckare och fungerar till de flesta typer av bränder. Men det man behöver tänka på att kontrollera är så mätaren som sitter på släckaren pekar på grönt fält samt att plomberingen är intakt. Det kan även vara bra att någon gång om året hålla släckaren upp och ner i ca 30sek, eftersom pulvret kan packa sig i flaskan över tid.

Nedanför ser ni ett utdrag ur **Lagen om skydd mot olyckor Kap 2** som handlar om enskildas skyldigheter. Kan vara bra att känna till eftersom den gäller i vardagen och våra privata bostäder.

Längst ner finner ni några länkar till MSBs hemsida (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap), där ni kan få lite mer ingående information om brandsäkerhet.

### 2 kap. Enskildas skyldigheter

#### Skyldighet att varna och tillkalla hjälp

1 § Den som upptäcker eller på annat sätt får kännedom om en brand eller om en olycka som innebär fara för någons liv eller allvarig risk för någons hälsa eller för miljön skall, om det är möjligt, varna dem som är i fara och vid behov tillkalla hjälp. Detsamma gäller den som får kännedom om att det föreligger en överhängande fara för en brand eller en sådan olycka.

#### Skyldigheter för ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader och andra anläggningar

2 § Ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar skall i skäligen omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

[Brandsäkerhet i hemmet](#)

[Ha en fungerande brandvarnare hemma](#)

[Brandfilt](#)

[Brandsläckare i hemmet](#)

[Grilla med gasol](#)

[Brandsäkerhet i skog och mark](#)

Frågor, tankar och funderingar? Maila oss på [info@brfbokenas.se](mailto:info@brfbokenas.se)

Hemsidan uppdateras regelbundet och här hittar ni information bl.a. om vår förening, projekt och vad som gäller. Där finns även följande formulär:

- ansökan om "Åtgärd i bostaden, yttre miljö eller fastigheten" under fliken Lägenheterna - Renovering och ombyggnad.
- förslag till styrelsen under fliken Föreningen - Förslag till styrelsen
- motion till årstämman finns under fliken Föreningen - Årstämman (senast 1 feb)

*Varma hälsningar,*

*Styrelsen, BRF Bokenäs 100*

[Klicka här om du vill avregistrera dig från medlemsbrevet](#)



Skickat med Paloma