**Motion 2022 – 18 Stadgar uthyrning**

Motion till föreningsstämman gällande omgående ändring eller senast år 2023 i bostadsrättsföreningen Brf Bokenäs 100

**Ärende:**

**FIRMA OCH ÄNDAMÅL**

**Nedan (gulmarkerad) mening står under Paragraf 2.**

Ska bostadslägenheten hyras ut måste alla bokningar ske via den hotelloperatör som

bostadsrättshavaren slutit avtal med vilket även gäller bostadsrättshavarens egna vistelser.

Bostadsrättshavaren skall hålla sin lägenhet i väl underhållet skick. **= Denna mening bör I stället flyttas under rubrik paragraf 5.**

**MEDLEMSKAP OCH UPPLÅTELSEA VTAL**

**Nedan (blåmarkerad) mening står under Paragraf 5.**

Förvärvaren som skall hyra ut måste teckna uthyrningsavtal med hotelloperatören innan medlemskap

kan beviljas. **= Denna meningen bör tas bort då den kan vara vilseledande . I stället bör meningen under paragraf 2 flyttas hit under denna rubrik.**

**Bakgrund:**

Mycket misstolkningar om krav på uthyrning när det i stället är en möjlighet att hyra ut bostadsrätten i nämnda BRF.

**Förslag till beslut:**

Uppdatera nuvarande stadgar ”Fastställda på föreningsstämma 2021-06-19”

Enligt ovan nämnda förslag genom att flytta gulmarkerad text i paragraf 2, till paragraf 5. Därmed utgår nuvarande blå text i paragraf 5.

**Motionär:**

Motion inlämnad Datum 2022-02-15 av Rolf Larsson , Lägenhet 226,