**Motion 2023 – 7 Stadgeändring paragraf nr 22**

Motion till föreningsstämman år 2023 i bostadsrättsföreningen Brf Bokenäs 100

**Ärende:**

***Eventuellt kan paragraf nr 22 kompletteras med nedan text.***

Förändringar av bostadsrätten såsom flyttning av väggar upptagande av nya dörröppningar m.m får ej ske utan styrelsens godkännande. När godkännande erhålles skall detta dokumenteras hos styrelsen och ett dokument om godkännandet skall tilldelas bostadsrättshavaren.

När en bostadsrätt säljes utför styrelsen en besiktning av lägenheten för att säkerställa att inga otillåtna förändringar har skett. Besiktningen måste ske innan den nya bostadsrättshavaren tillträder bostadsrätten. Detta besiktningsprotokoll skall förvaras hos styrelsen samt att en kopia på ett signerat protokoll skall överlämnas till den säljande/köpande bostadsrättshavaren.

**Bakgrund:**

Undanröja alla oklarheter avseende lägenhetens beskaffenhet.

**Förslag till beslut:**  
Jag föreslår att föreningsstämman beslutar att :

Komplettera paragraf Nr 22 med ovan nämnda text.

**Motionär:**

Motion inlämnad av Rolf Larsson , Lägenhet 226,