

Motion till föreningsstämman år 2024/2025 i bostadsrättsföreningen Brf Bokenäs 100

Ärende:

Nya balkongräcken 2025

Bakgrund:

Det har för några år sedan kommit upp några provbalkonger med tanke på att vi i vår brf skulle välja något av dessa för de övervåningar som behöver bytas räcke på.

Det mest intressanta räcket av de valbara provbalkongerna anses inte vara utseendemässigt etiskt med husen utan borde granskas ytterligare innan beslut fattas vilket räcke som bör monteras.

Dels bör stolparna vara av rostfritt eller aluminium för att smälta in bättre i miljön .

Glaset som bör vara säkerhetsklassat och t.ex rökfärgat ca 80 cm upp och sedan klarglas upp till maxhöjd. Detta för att bli snyggare.

Sedan bör balkongen på övervåningen förstärkas med några limbalkar för att förstärka balkongen och samtidigt göra den ca 20 cm bredare då den i dag är väldigt trång. Då kan också de som inte vill bygga uterum på undervåningarna enkelt montera en markis.

Förslag till beslut:

Det är av stor vikt att ta ett beslut särskilt på de eventuella räcken som är i dålig kondition med risk att rasa.

Önskvärt är att beslut fattas på föreningsstämman år 2025

Motionär:

Rolf Larsson lgh 226