

Medlemsbrev 29 januari 2026

Information till alla medlemmar med anledning av Hotell Eriksberg i Bokenäset AB konkursansökan

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Bokenäs 100 informerar härmed föreningens medlemmar med anledning av den konkursansökan som har ingivits avseende Hotell Eriksberg i Bokenäset AB.

Vi är mycket ledsna över den uppkomna situationen och den osäkerhet detta innebär för oss alla.

Framtidsutsikter och nya möjligheter

Mot bakgrund av den uppkomna situationen har styrelsen initierat en genomlysning av föreningens handlingsutrymme samt inlett dialog med fastighetsägaren (Youmeet) i syfte att klargöra möjliga framtida lösningar.

Styrelsens arbete inriktas på att identifiera och utvärdera sådana alternativ som kan bedömas vara långsiktigt. Vårt fokus är att hitta en långsiktig och hållbar väg som gynnar BRF Bokenäs 100 och dess medlemmar. Skulle en lösning med en ny hotelloperatör **inte** vara möjlig, kommer vi att titta på andra alternativ.

Vi går in i denna process med öppna ögon och med föreningens bästa som högsta prioritet.

Föreningen har idag skickat in en anmälan av gruppfordran till konkursförvaltaren för obetalda ersättningar från Hotell Eriksberg i Bokenäset AB till berörda medlemmar.

Konkursförvaltare **Stefan Skeppstedt** på Ackordscentralen Väst, har nu tagit över det formella ansvaret för verksamheten, som utvärderar och tar beslut om möjligheterna framåt.

Ackordscentralen Väst AB
Box 2525
403 17 Göteborg
031-711 10 03 (arbete)
stefan.skeppstedt@ackordscentralen.se

Kallelse till dialogmöte

Så snart vi har mer konkret information kommer vi att kalla till en extra föreningsstämma. Vid detta möte kommer vi att redogöra för de alternativ som finns och föra en öppen dialog om vägen framåt för BRF Bokenäs 100. Styrelsen kommer att fortlöpande informera medlemmarna i den utsträckning det är möjligt och ändamålsenligt.

Med vänlig hälsning
Styrelsen
Bostadsrättsföreningen Bokenäs 100

Information gällande elfakturor och betalningar

Vi vill påminna alla medlemmar om vikten av att kontrollera sina fakturor för elförbrukning. Det har uppstått en del oklarheter kring avsändare, vilket har lett till att ett flertal fakturor förblivit obetalda sedan i höstas.

- Identifiera rätt faktura: Var extra uppmärksam på fakturor från BHKAB Youmeet. Dessa gäller er faktiska elförbrukning och ska inte förväxlas med fakturor för hotellverksamheten.

- Undvik extra avgifter: Flera medlemmar har nu nått sin tredje påminnelse. För att vi ska slippa belasta både er och föreningen med onödiga inkassokostnader ber vi er se över era betalningar omgående.

Har du frågor kring din faktura? Kontakta oss direkt via e-post ekonomi@y-tab.se så hjälper de dig att reda ut eventuella frågetecken innan ärendet går vidare.

Hälsningar
Youmeet AB

Hör gärna av er till styrelsen om ni har synpunkter, idéer eller frågor.

Till hemsidan: [brfbokenas](#) lösenord "brygga"

Frågor, tankar och funderingar? Mejla oss på info@brfbokenas.se

Varma hälsningar,

Styrelsen, BRF Bokenäs 100

[Klicka här om du vill avregistrera dig från medlemsbrevet](#)